

FORINSOLV SPRL

Practician in insolventa

RFO II – 0820
CIF 34849788
e-mail: office@forinsolv.ro

Craiova, str.A.I.Cuza,nr.46, bl.10A,parter
Tel./fax0351417063
www.forinsolv.ro

PUBLICATIE DE VANZARE

Forinsolv SPRL Craiova, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **FABRICA DE PRODUSE LACTATE S.A.-in faliment**, cu sediul în Oravita, str. Closca, nr. 14, jud. Caras-Severin; Nr. de ordine în registrul comerțului J11/524/2003, Cod de identificare fiscală 15657930, in Dosarul nr. 331/115/2014 de pe rolul Tribunalului Caras-Severin, avand in vedere **hotararile Adunarii creditorilor din datele de 15.11.2018 si 27.11.2018**, privind aprobarea modalitatii de valorificare a bunurilor debitorului Fabrica de Produse Lactate SA,

ORGANIZEAZA LICITATIE PUBLICA la data de 05.02.2019 ora 11.00, conform regulamentului de vanzare aprobat de creditorii, la sediul Forinsolv SPRL din Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 46, bl. 10A, parter, jud. Dolj, pentru **vânzarea în bloc a ACTIVULUI "Fabrica de produse lactate"**, compus din :

1. **Constructii situate in Oravița, str. Cloșca, nr.14, jud. Caraș Severin**, compuse din :
 - clădire fabrica de prelucrare a laptelui – regim de înălțime P+E, Sc - 955,50 mp, Scd- 1.275,50 mp, Su - 764,40 mp, identificată cu nr. cad. 2009/b/1..../1/5 Oravita Romana, înscrisa în CF nr.31275 a loc. Oravița;
 - puț forat alimentare cu apă;
 - magazie și platformă, Sc = 70 mp, Su = 56 mp;
 - decantor + platformă betonată, Sc = 21 mp, Su = 21 mp;
 - secție prelucrare produse lactate, Sc = 140 mp, Su = 112 mp;
 - clădire centrală termică + depozit de lemne, Sc = 165 mp, Su = 132 mp.

Terenul pe care sunt situate construcțiile, în suprafață de 5.810 mp, nu face parte din patrimoniul debitoarei FABRICA DE PRODUSE LACTATE S.A., acesta fiind în proprietatea Statului Român.

2. **Echipamente si instalatii aferente cladirilor**, respectiv bunurile mobile mentionate in Anexa nr. 1;
3. **Echipamente si instalatii ce functioneaza împreuna pentru producerea de produse lactate, respectiv linie de productie lactate** - bunurile mobile mentionate in Anexa nr. 2.

Pretul de pornire al licitatiei pentru Activul "Fabrica de produse lactate" este de 619.669,50 lei si reprezinta 50% din pretul de evaluare, pret aprobat prin Hotararea Adunarii Creditorilor din data de 27.11.2018, pret defalcat astfel: pentru bunurile imobile mentionate la pct. 1 – 511.907,50 lei; pentru bunurile mobile indicate la pct. 2 – 61.927 lei (anexa 1) si pentru bunurile mobile indicate la pct. 3 – 45.835 lei (anexa 2). **Pretul nu include TVA.**

Taxa de participare la licitație este de 8.000 lei (fara TVA), taxa ce include costul caietului de sarcini și va fi achitata în contul FORINSOLV S.P.R.L. – RO59 BTRL RONC RT03 0609 1601, deschis la Banca Transilvania Craiova.

Garantia de participare, de 10% din pretul de evaluare al Activului (123.934,20 lei), se va achita în contul de lichidare nr. RO79 RZBR 0000 0600 1655 6289 deschis la Raiffeisen Bank Resita, deschis pe numele Fabrica de Produse Lactate S.A, anterior licitatiei.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor sunt invitate să anunțe lichidatorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare.

Toate persoanele care vor să cumpere sunt invitate să se prezinte la locul si data fixata pentru licitatie si, pana la respectivul termen, să prezinte lichidatorului oferte de cumpărare.

În caz de neajudecare, licitația se va relua la o data ce va fi stabilita ulterior.

Relații suplimentare la tel.: 0351/417 063, 0720.020078.

FORINSOLV SPRL,