

ANUNT

FORINSOLV SPRL, lichidator-judiciar al debitoarei SC Megainvest Incaltaminte SRL în dosarul 3835/90/2015 de Tribunalul Valcea Sentintei nr.3665 din 29.11.2017, organizează conform HotararII Adunarii Creditorilor din 24.04.2018, **licitatie pentru vânzarea bunurilor imobile aparținând debitoarei S.C.Megainvest Incaltaminte S.R.L.** cu sediul în Rm Valcea, str Balciului, nr 133, cam 2, Jud Valcea, CUI 23136533, J38/114/2008

Licitația va avea loc în data de **14.02.2019, orele 12.00**, la sediul lichidatorului judiciar din str. A.I.Cuza nr.46, bl.10A, parter, Jud Dolj, pentru : Imobilul situat loc. Horezu, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14, jud. Vâlcea, nr. cadastral 35708 înscris în Cartea Funciară nr.35708 a mun. Horezu care este compus din: **construcție** P+E – Sc = 611 mp, Scd= 1190 mp, nr. cadastral 35708-C înscris în Cartea Funciară nr.35708 a mun. Horezu si **teren intravilan curți construcții** – suprafață de 1.179 mp.

Pretul de pornire al licitatiei este de **348.500 lei si reprezinta 50% din valoarea de evaluare.** (pretul nu contine TVA)

*Mentiuni NCPC : art 846 alin 8 In cazul in care nu este oferit nici pretul la care imobilul a fost evaluat, vanzarea se va amana la un alt termen pentru care se va face o noua publicatie in conditiile art 838. La acest termen licitatiea va incepe de la pretul de 75% din pretul de pornire al primei licitatii. Daca nu se obtine pretul de incepere al licitatiei, si exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire al primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatiea.; art 846 alin 9 Daca nici la a doua licitatie imobilul nu a fost adjudecat, la cererea creditorului, executorul judecatoresc va putea stabili o noua licitatie, in conditiile prevazute la alin 8. La termenul stabilit la alin 8, **licitatia va incepe de la pretul de 50% din pretul de pornire al primei licitatii.** Daca nu se obtine acest pret si exista cel putin 2 licitatori, bunul va fi vandut, la acest termen, la cel mai mare pret oferit, chiar daca acesta din urma este mai mic decat valoarea creantei ori a garantiei. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de pornire al acestei licitatii."*

Taxa de participare la licitatie este de 4000 lei fara TVA, care include si costul Caietului de sarcini, si va fi achitata în contul lichidatorului judiciar, nr. RO59 BTRL RONC RT03 0609 1601, deschis la Banca Transilvania Craiova, sau, in numerar la casieria lichidatorului judiciar.

Garantia de participare de 10% din valoarea de evaluare (76.900 lei) se va achita in contul de lichidare nr.RO48 BTRL 0390 1202 E374 42XX, deschis pe numele debitoarei SC Megainvest Incaltaminte SRL, la Banca Transilvania Craiova, anterior licitatiei. Caietul de sarcini cu bunurile supuse vanzarii poate fi achizitionat la sediul lichidatorului judiciar din Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 46, bl 10A, parter, jud. Dolj.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor sunt invitate sa anunte lichidatorul judiciar inainte de data si ora stabilite pentru vanzare.

Lichidatorul judiciar invita pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si, pana la acel termen, sa prezinte oferte de cumparare.

In caz de neadjudecare, licitatiea va fi reluata la o data ulterioara.

Informatii suplimentare: 0351/417063 sau 0761 60 64 68